



Referat af Sommerhusgrundejernes årsmøde den 9. august 2014, Vig Forsamlingshus

1. Velkomst ved borgmester Thomas Adelskov

Borgmesteren Thomas Adelskov bød velkommen til årsmødet.

Borgmesteren orienterede om valget i november 2013. Alle partier i Byrådet står bag en bred konstituering.

Borgmesteren orienterede om status på Geopark Odsherred. Odsherred Kommune har indsendt en ansøgning om optagelse i European Geoparks Network med henblik på at opnå UNESCO-ankendelse af området i 2014. Til september falder afgørelsen, hvor Odsherred forhåbentligt bliver optaget i netværket af geoparker.

Borgmesteren orienterede om, at der blev afsat 3 mio. kr. i budgettet for 2014 til asfalt på veje og stier. Puljen er efterfølgende blevet anvendt til at dække følgeudgifterne efter stormene Allan og Bodil.

Borgmesteren orienterede om baggrunden for det nye SOL. SOL er etableret som et § 17, stk., 4-udvalg. Et § 17, stk., 4-udvalg er et særligt udvalg nedsat af byrådet til varetagelse af bestemte hverv eller udførelse af forberedende eller rådgivende funktioner for byrådet. Borgmesteren fortalte, at der er et politisk ønske om at styrke dialogen med sommerhusgrundejerne i Odsherred om turismeudvikling og den overordnede udvikling af kommunen m.m.

2. Indledning ved Jesper Koch, byrådsmedlem og formand for SOL

Gennemgang af dagens program.

3. Odsherred - Visions og udviklingsplan 2025 og Planstrategi ved Berit Rathenborg Bæhr, Byplanlægger og Urban Designer, Center for Plan, Byg og Erhverv, Odsherred Kommune

Berit Rathenborg Bæhr orienterede om planstrategi 2015 og Visions- og Udviklingsplan 2025.

Sommerhusgrundejerne blev opfordret til at bidrage til Visions- og Udviklingsplan 2015. Konkret hvad sommerhusgrundejerne mener, er vigtige at få realiseret, og hvad der skal sættes på med udgangspunkt i Visions- og Udviklingsplan 2025. Input til Visions- og Udviklingsplan 2025 bedes sendt pr. e-mail til planstrategi2015@odsherred.dk senest den 15. oktober 2014.

Klimatilpasningsplan for Odsherred er i høring frem til den 28. august 2014.

Klimatilpasningsplanen kan hentes på Odsherred Kommunes hjemmeside ved at følge linket <http://www.odsherred.dk/politik/hoeringer-og-tilladelser/kommuneplantillaeg-forslag>

Høringssvar bedes sendt pr. e-mail til klima@odsherred.dk

Berit Rathenborg Bæhrs oplæg fremgår af bilag 1.

Deltagerne på årsmødet opfordrede Odsherred Kommune til at forbedre kommunikationen mellem Administrationen og sommerhusejerne. Kommunikationen til sommerhusgrundejerne bliver en tema på kommende møde i SOL.

Perspektiverne for det nye SOL ved Jesper Koch, byrådsmedlem og formand for SOL

Jesper Koch præsenterede baggrunden og perspektiverne for det nye SOL.

Baggrunden for det nye SOL er bl.a. de udfordringer og muligheder, der er i sommerhusenes forskellige anvendelsesformål. Jesper Koch viste en planche med de nuværende anvendelsesformål, og fortalte, at det er forventeligt, at andelen af sommerhuse forbliver forholdsvis konstant, mens andelen af helårsbrugere forventes at stige og, at der kommer nye generationer af landligere til, som må forventes at bruge sommerhusene på andre måder.

Jesper Koch indrømmede, at sommerhusejerne ind i mellem tages som en selvfølge i det politiske arbejde, hvorfor det er nødvendigt med et større fokus. Jesper Koch ønsker, at det nye SOL løfter diskussionen op, så sommerhusejerne drøfter udviklingen af området, så Odsherred nu og i fremtiden er en attraktivt sommerhuskommune.

Jesper Koch slog på, at det vil være vigtigt med midler for, at SOL kan bidrage til den udvikling som ønskes, fx til undersøgelser, arrangementer, udviklingsforsøg etc. Jesper Koch vil arbejde på, at få udviklingsmidler til SOL med i budgettet for 2015 i Odsherred Kommune.

Jesper Kochs for oplæg fremgår af bilag 2.

4. KSO og perspektiverne for SOL - indlæg fra KSO ved Hans Glendrup, formand for KSO og medlem af SOL

KSO anerkendte kommunens håndtering af tang.

KSO kvitterede for det gode arbejde, der er gjort i forbindelse med Geopark Festivalen.

Hans Glendrup orienterede om, at Aksel Walløe Hansen er brugervalgt bestyrelsesmedlem i Odsherred Forsyning.

Hans Glendrup orienterede endvidere om, at KSO tidligere havde 9 medlemmer i SOL. Hans Glendrup anerkendte, at borgmester vil noget nyt med SOL, og at KSO glæder sig til samarbejdet. Samtidigt slog Hans Glendrup fast, at KSO og Odsherred Kommune ikke nødvendigvis samme interesser, fx angående turister. Hans Glendrup var endvidere bekymret for, at SOL ikke får drøftet de mere jordbundne temaer, fx ambulancebetjening, SEAS NVE, Mobildækning m.m.

Derefter var der spørgsmål fra årsmødedeltagerne:

- Anvendelse af nyttejobbere til rydning af tang på strandene.

Svar: Der er nyttejobbere på strandene i løbet af ugen.

- Aktindsigt i antallet af medlemmer af de tre sammenslutninger under KSO
Svar: Odsherred Kommune henviser til, at de enkelte sammenslutninger kan oplyse antallet af medlemmer.
- Mobildækningen ved Molslinjen
Svar: TDC orienterede om, at mobildækningen generelt skulle være forbedret fra starten af august 2014 i Odsherred.
- Flere deltagere gjorde opmærksom, at de ser årsmødet som en mulighed for at rejse et problem, fx en afgørelse fra Odsherred Kommune el.lign. for at få den politiske vurdering af sagen.
Svar: Jesper Koch vil arbejde på en model, hvor flere kan komme til orde. Medlem af Byrådet og formand for Miljø- og Klimaudvalget Morten Egeskov orienterede om, at han og det øvrige byråd kan kontaktes direkte. Oplysningerne om de enkelte politikere kan findes på Odsherred Kommunes hjemmeside www.odsherred.dk
- Ønske om, at eventuelle møder i SOL holdes om aftenen / weekenderne.
Svar: Jesper Koch tager ønsket til efterretning, og ser ingen problemer i, at møderne holdes om aftenen samt, at årsmødet fastholdes som et arrangement om lørdagen.

5. Eksempler på mulige og aktuelle samarbejder

Stormene Allan og Bodil ved Lasse E. Hansen, beredskabschef

Lasse E. Hansen orienterede om stormene Allan og Bodil samt lidt om grenoplæg og afbrænding. Lasse E. Hansen indledte med at fortælle, at der i snit går max. 10 min. før en brandbil er fremme.

Lasse E. Hansen anbefalede, at sommerhusgrundejerne ved storme el.lign. holder øje med Odsherred Kommunes hjemmeside, da vigtige informationer vil fremgå her.

Lasse E. Hansen anbefalede endvidere, at sommerhusgrundejerne som har en nyere mobiltelefon kan hente 112 app'en, som er Danmarks officielle 112 app, hvor borgere kan starte et opkald til alarmcentralen og samtidig sende mobilens GPS-koordinater, så redningspersonel hurtigt kan finde frem til et ulykkessted.

Lasse E. Hansens oplæg fremgår af bilag 3.

Geopark Odsherred ved Hans-Jørgen Olsen, turistchef, VisitOdsherred

Hans-Jørgen Olsen orienterede om status på Geopark Odsherred. Hans-Jørgen Olsen ønsker samarbejder mellem landliggere og Geopark Odsherred, fx er der allerede et samarbejde om Skamlebæk mellem landliggere og lokalsamfundet. Hans-Jørgen Olsen ser SOL som en potentielt samarbejdsforum, fx gennem et årligt temamøde, og ønsker ligeledes at Geoparken kan blive et tema på kommende SOL-møde.

Hans-Jørgen Olsens oplæg fremgår af bilag 4.

Tang ved Thomas Klint Martinsen, fag- og personaleleder, Center for Natur, Miljø og Trafik

Thomas Klint Martinsen orienterede om Odsherred Kommunes arbejde med at fjerne tang.

Thomas Klint Martinsens oplæg fremgår af bilag 5.

Odsherred Forsyning ved Sascha Boserup, Afdelingsleder, Odsherred Forsyning

Sascha Boserup orienterede om forsynings tømningssplan, spildevandsplanen samt årsplanen for sommerhuskloakeringen efter den nye spildevandsplan.

Sascha Boserup oplæg fremgår af bilag 6.

Bænkene ved Korevlerne ved Benjamin Dyre, Miljøplanlægger, Center for Natur, Miljø og Trafik

Benjamin Dyre orienterede om projektet Bænkene ved Korevlerne, som er et konkret samarbejdsprojekt mellem sommerhusejere og Odsherred Kommune.

Benjamin Dyres oplæg fremgår af bilag 7.

Opsamling af spørgsmål og svar efter oplæggene om eksempler på mulige og aktuelle samarbejder:

- Ønske om informationsbreve til ejendomme ved Hov Vig, som ifølge ny spildevandsplan skal kloakeres i 2016, og måske ikke er opmærksomme på dette
Svar: Odsherred Forsyning er enig i, at dette er en god idé, og tager forslaget med fra årsmødet.
- Grønne vækster i tangen.
Svar: Den grønne vækst er ønsket!
- Hastighedsbegrænsning på vejen ved Nyrup Bugt.
Svar: Odsherred Kommune er i løbende dialog med politiet herom.
- Sand på ramperne på Blåt flag strande.
Svar: Odsherred Kommune undersøger, om det sker de tre gange om ugen som planlagt.
- Flere steder er der meter høje bunker med tang.
Svar: Det har ikke været muligt at komme af med alt den tang, som indsamles fra strandene.
- Hvornår forventes det nye renseanlæg færdigt?
Svar: Nyt renseanlæg er færdigt 2017 iht. ny spildevandsplan.
- Bekymring om der er rotter i kloaksystemet - har forsyningen overblik over problemet
Svar: Odsherred har et rottespid, som flyttes rundt, hvor der opleves rotteplager. Erfaringen er at det løser rotteproblemerne. Rotter er et langt mindre problem i sommerhusområder, fordi rørene er mindre. En sommerhusgrundejerforening har erfaring hermed de seneste fem år, og ikke oplevet problemer hermed.

6. Præsentation af udstillerne

Udstillere præsenterede sig selv forud for pause og valghandling.

7. Valghandlingen

Der var opstillet 7 kandidater til valg.

De syv kandidater:

- Knud Skoubo Bak, Højlyngens Grundejerforening
- Poul Dingsøe, Grundejerforeningen Tre Lyng
- Anders Heick-Poulsen, Grundejerforeningen Klintsø
- Henrik Herlau, Grundejerforeningen Kongeparten
- Svend Kirkegaard-Sørensen, Grundejerforeningen Højsandsparken
- Kirsten Møller, Grundejerforeningen for Kårup Skov og Ordrup Næs
- Nicolai F. Svendsen, Grundejerforeningen Kløveren

Der var 105 stemmeberettigede. Ved valghandlingen blev der afleveret 98 stemmer, hvoraf 97 var gyldige.

Årsmødet valgte Kirsten Møller, Grundejerforeningen for Kårup Skov og Ordrup Næs og Poul Dingsøe, Grundejerforeningen Tre Lyng med hhv. 49 og 41 stemmer. De to kandidater indstilles til endelig godkendelse i Byrådet den 26. august 2014.

Jesper Koch medtager forslag fra årsmødet om muligheden for en suppleant fra valghandlingen.

8. Andet

Referatet sendes ud til formændene for sommerhusgrundejerforeningerne. Al information vil fremtidigt sendes ud pr. e-mail til formændene for sommerhusgrundejerforeningerne.