

SAGT

Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Trundholm

REFERAT AF REPRÆSENTANTSKABSMØDE 2021

Afholdt d. 31. maj 2021

I Strandens Forsamlingshus, Strandskolevej 296, Brøndby Strand

DAGSORDEN

- Pkt. 1** Valg af dirigent
- Pkt. 2** Bestyrelsens beretning
- Pkt. 3** Forelæggelse og godkendelse af regnskab
- Pkt. 4** Indkomne forslag jfr. Paragraf 4 stk. 7.
Bestyrelsen stiller forslag om vedtægtsændringer vedr. tid og sted
- Pkt. 5** Forelæggelse og godkendelse af budget - herunder fastsættelse af kontingent og rykkergebyr
(Bestyrelsen foreslår kontingent = 12 kr.pr. medlem og rykkergebyr = 100 kr. pr. rykker)
- Pkt. 6** Valg til bestyrelsen
- A. Formand - vakant
 - B. Bestyrelsesmedlem Karl-Anker Thorn
 - C. Bestyrelsesmedlem Maj Lundqvist
 - D. Bestyrelsesmedlem Nicholai Max Gringer
 - E. Bestyrelsessuppleant - vakant
 - F. Revisor – Søren Mielche
 - G. Revisorsuppleant
- Pkt. 7** Eventuelt

Mødet blev indledt af næstformanden – Poul Jørgensen der bød de 18 fremmødte velkommen – heraf var 15 stemmeberettiget.

Poul Jørgensen (PJ) var konstitueret formand, da Peter Post Hansen havde valgt i løbet af året at fratræde som formand med øjeblikkelig virkning.

PJ gik herefter over til sagsordenens punkt 1 – Valg af dirigent.

Ad 1 Søren Mortensen (SM) blev enstemmigt valgt til dirigent. SM takkede for valget og konstaterede at mødet var lovligt indvarslet, og at man for at kunne vedtage vedtægtsændringerne skulle have min. 10 stemmer – svarende til 2/3 del af de stemmeberettigede.

Ad.2 Da bestyrelsens beretning var udsendt sammen med indkaldelsen, foreslog SM, at man tog punkterne 1 for 1, for at høre om der var spørgsmål til emnet.

Årsmøder – der var ingen spørgsmål

Trafik - der var ingen spørgsmål

Genbrugsstationen / grenaffald – der var en brugeroplysning vedrørende Hønsinge Genbrugsplads. Det er vigtigt at undersøge hvad man må / ikke kan aflevere på pladsen uden for normal

åbningstid. Grundejeren – der havde tilmeldt sin bil – kunne ikke aflevere kemikalier.

Læs på hjemmesiden [Udvidede åbningstider i Hønsinge | Odsherred Kommune](#)

Beskæring - Her blev vi bedt om at pointere, at man skal huske at rydde op efter beskæring. Henstillingen skal gerne lægges på SAGT s hjemmeside.

Byggesager - der var ingen spørgsmål

Veje - Karl-Anker Thorn (bestyrelsen) – SAGT har haft en forespørgsel om, hvad gør man når vejene bliver ødelagt af tung kørsel i forbindelse med byggeri/renovering? Det er vigtigt, at foreningerne får indarbejdet i deres vedtægter, at bygherrer pålægges udgiften til renovering af de skader der er tilført vejene i forbindelse med arbejdet.

Vand på grunde - Karl-Anker Thorn (bestyrelsen) – Kommunen er lidt "på tværs" når der kan være tale om sænkning af grundvandet, hvilket kan være nødvendigt i "regntiden" som vi ofte oplever. Ejerne skal selv bekoste en løsning til at få vandet væk.

Kommunen må have oplysninger om en *tidligere* grøft er blevet kastet til – evt. rørlagt. Ved genetablering af grøfter skal man søge kommunen.

SAGT kan hjælpe med råd hvis der er behov for det, men vi kan ikke løse problemet.

Grønt Råd - Referaterne lægges ind på hjemmesiden. Det var tidligere Peter Post Hansen der repræsenterede sommerhusejerne, men efter hans afgang, har Helene Regnell fra Nykøbing/Sjælland overtaget rollen, ligesom hun repræsenterer os over for kommunen i Biodiversitets udvalget.

KSO – (Koordinationsudvalget for Sammenslutninger af fritidshusejere i Odsherred Kommune).

Dragsholms nye medlem i KSO er Charlotte Riegles Hjort. Hun samt Lisbeth Ellebæk (Nyk/Rørvig sammenslutningen) og SAGT vil arbejde hårdt på at få genoptaget møderne med Odsherred Kommune (SOL).

Odsherreds Forsyning – der er intet nyt i forbindelsen med kloakering. Tidsplanen holder for Hønsinge Lyng.

Det blev sagt, at Aarsleff der står vor arbejdet, afleverer vejene i fin stand.

Bål - der er en generel usikkerhed, når der laves bål i vore områder. Det gav en kritik af kommunens "vejledning" i den Lille

Grønne. Der mangler en vejledning i hvordan ser en sikker bålplads ud, hvordan etablerer man en sikker bålplads.
Der blev sagt, at selv om der i den Lille Grønne er en vejledning, så kan man ikke sikre sig, at fx lejere af et sommerhus læser den.
Der blev stillet forslag om, at kommunen definerer hvad/hvordan en sikker bålplads er.

Sidste års repræsentantskabsmøde – SAGT har taget kritikken til sig, og efterfølgende rettet op på de ønsker/mangler der har været.

Beretningen blev godkendt

Ad.3 Forelæggelse og godkendelse af regnskab

Kassereren Kirsten Laage-Petersen spurgte til, om der var spørgsmål til det udsendte regnskab.

Regnskabet blev godkendt.

Ad.4. Vedtægtsændringer

SM gennemgik ændringerne punkt for punkt.

Ændring §3 blev godkendt

Ændring §4 stk. 4 blev efter en kort debat godkendt med en tilføjelse om, at mødet skal finde sted en lørdag eller søndag kl. 10 formiddag i Odsherred. Herefter blev ændringen godkendt.

Ændring §4 stk. 6 blev godkendt

Ændring §4 stk. 7 blev godkendt

Ændring §4 stk.12 blev godkendt

Ændring §4a blev ikke godkendt

Ændring §5 stk. 1 og stk. 2 blev godkendt

Ændring §5 stk.4 blev ikke godkendt – men ændret til:

Bestyrelsen informerer løbende via hjemmesiden.

Ændring §5 stk. 7 og stk. 9 blev godkendt

Ændring §6 stk. 1 og stk. 2 blev godkendt efter en debat vedr.

stk.2

Efter gennemgangen blev ændringer til SAGTS Vedtægter sat til afstemning og blev **vedtaget med 12** stemmer for.

De nye vedtægter vil således være gældende fra 31. maj 2021 og vil blive udsendt i sin nye udgave til alle formænd samt lagt på hjemmesiden.

Ad.5. Forelæggelse af budget – herunder fastsættelse af kontingent/rykkergebyr

Kassereren fremlagde budget 2022 der bød på besparelser på kontorhold idet vi har opsagt et antal aviser, og på kørsel idet vi ikke længere har kørsel i forbindelse med Grønt Råd. Kontingentet vil fremover være 12 kr. pr. medlem og rykkergebyr fortsat 100 kr. pr. rykker.

Budgettet blev godkendt.

Ad.6 Valg til bestyrelsen

På valg var formandsposten – Poul Jørgensen blev valgt
På valg var bestyrelsesmedlem Karl-Anker Thorn – han blev genvalgt
På valg var bestyrelsesmedlem Maj Lundqvist – hun blev genvalgt
På valg var bestyrelsesmedlem Nicholai Max Gringer – han blev valgt for 1 år
På valg var bestyrelsessuppleant – vakant – ingen blev valgt
På valg var revisor Søren Mielche - blev genvalgt
På valg var revisorsuppleant - ingen blev valgt

Ad.7 Eventuelt

Der blev spurgt om der var nogen der havde erfaring om redningsvejene – Kommunen er stoppet med at rydde dem?

Der blev spurgt om hvorfor kommunen er stoppet? Svar: pga. økonomi.
Der blev spurgt om SAGT kan gøre noget?

Det blev nævnt, at vedtægter skal tinglyses når man etablerer en ny grundejerforening – de skal ikke tinglyses ved ændringer.

Der blev spurgt om kommunen også i 2021 vil rydde for tang? Svar: ja – efter samme regler om tidligere.

Man har store problemer ved Nordre Strandvej – Lumsås. Kommunen har fjernet en trappe ned til stranden samt en redningskrans uden at orienter grundejerforeningerne om dette, så man undrer sig over – kommer der en ny? Man har ikke skrevet til kommunen, og spørger om SAGT kan gøre noget.

SAGT har taget alle kommentarer og spørgsmål til sig fra denne aften og vil arbejde videre med dem.

Sluttelig takkede dirigenten for en god debat og gav ordet til den nye formand Poul Jørgensen, der gengældte takken og overgav ham en vingave som tak for god ledelse af mødet.
PJ takkede også det fremmødte og ønskede dem god tur hjem

Referent

Kirsten Laage-Petersen

1. juni 2021

Referatet godkendt

8. juni 2021

