

## REPRÆSENTANTSKABSMØDE I SAGT

Søndag den 17. juni 2023 kl. 10 i Vig forsamlingshus.

Fremmødte: 21 grundejerforeninger var repræsenterede.

### Dagsorden:

#### • Pkt. 1 Valg af dirigent

Ad1) Kirsten Laage Petersen blev valgt

#### • Pkt. 2 Bestyrelsens beretning

Ad2) Under renovation blev det ønsket at vi henvender os til kommunen for at gøre fællesløsninger og naboløsninger mere fleksible.

Der blev gjort opmærksom på en tendens til at bygge helt fremskudt på byggegrunden. Ud til fælles veje og stier. Hvis der skal ændres på dette kræver det lokalplaner med specifikke bestemmelser.

Grundejerforeningerne har i visse sager påtaleret overfor tilbygningers og skures placeringer.

Forslag om at SAGT laver forslag til lokalplaner for områder der ligger ud til offentlige stier. I dette arbejde kunne fredningsbestemmelser også inddrages.

Forslag om en egentlig fusionering af de 3 foreninger SAGT, FSNR og SAGD i stedet for at lave en paraplyorganisation.

Der blev gjort opmærksom på problemer med pålæg om udskiftning af utætte septiktanke. Det tages med til mødet i OF.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

#### • Pkt. 3 Forelæggelse og godkendelse af regnskab

Ad3) Karl-Anker præsenterede-regnskabet. Der var kommentar om stor kassebeholdning. Der blev spurgt til et højt gebyr til banken. Der blev opfordret til at udveksle informationer om billige bankløsninger. Danske Bank kan tilsyneladende være en billigere økonomiløsning til flere foreninger.

Regnskabet blev godkendt.

#### • Pkt. 4 Indkomne forslag jfr.§4 stk.7 – ingen rettidigt indkomne forslag

Ad4) Intet

#### • Pkt. 5 Forelæggelse og godkendelse af budget – herunder fastsættelse af kontingent

(bestyrelsen foreslår ændret kontingent = 10 kr. pr medlem- blev ændret til kontingentfri 2024 under punktet. og rykkergebyr (uændret 100 kr. pr. rykker)

Ad5) På grund af den høje kassebeholdning blev der fremført ønske om at nedsætte kontingentet.

Bestyrelsen præsenterede forslag om at gøre 2024 kontingentfri.

Kirsten og Karl-Anker ridsede SAGTs økonomiske historie op.

Diskussion om kontingent-niveau. Forslag om budget-detaljer i god tid så vi kan finde et velegnet kontingent-niveau. Forslag om at kigge på udgiftskrævende aktiviteter.

Bestyrelsen opfordrer grundejerforeningerne til at komme med forslag til at bruge foreningsmidlerne og temaer bestyrelsen kan arbejde med.

Forslag om at hyre fagfolk til at arbejde med f.eks. tema-lokalplaner.

Der blev udtrykt tillid til at bestyrelsen træffer beslutninger til medlemmernes bedste.

Forslag om at hæve uforudsete udgifter med 20.000 til aktiviteter.

Bestyrelsens forslag om kontingentfri 2024 blev vedtaget.

Uforudsete udgifter/aktiviteter blev forhøjet med 20.000 kr.

• **Pkt. 6 Valg til bestyrelsen**

- A. Formand Poul Jørgensen – for 2 år- genvalgt
- B. Bestyrelsesmedlem Maj Lundqvist – for 2 år- genvalgt
- C. Bestyrelsesmedlem Erik Malling Andersen – ønskede ikke genvalg- nyvalgt Per Ole Front
- D. Suppleant Per Ole Front- nyvalgt Helle Nielsen (Bodilsminde) og Steen Larsen (Tømrerbakken)
- E. Revisorsuppleant – Ingen meldte sig, vi kører derfor videre uden.

• **Pkt. 7 Eventuelt**

Ad7) (Højvang/Klint) angående vejbidrag fra ikke-medlemmer. Tidligere afgørelse får først virkning hvis sagen ender i retten siger trafik-teamet i kommunen. Opfordrer til at SAGT henvender sig til kommunen vedr. denne rådgivning.

Spørgsmål til forsamlingen: Kan der indføres afgift på vejreovering ved nybyggeri- er der grundejerforeninger der har dette? - fx et genetableringsgebyr pr. m2 ved nybyggeri/reovering. Ja -flere foreninger har krav om genetablering efter nybyggeri/reovering indskrevet i deres vedtægter.

Formanden takkede dirigenten for god mødeledelse.

Formanden takkede for genvalget og god ro og orden på mødet.

Referent Flemming Vielsted

Dirigent Kirsten Laage-Petersen 22/6-2023

