

INFORMATIONER FRA ODSHERRED KOMMUNE

Fra 1. februar 2011 annoncerer kommunen i Odsherreds-Kysten under en fast, samlet rubrik: "Det sker i Odsherred Kommune".

En pdf-udgave af den ugentlige annonce kan læses på www.odsherred.dk/kommuneinformation

INDEFRYSNING AF EJENDOMSSKATTER BLIVER VÆSENTLIG DYRERE I RENTEUDGIFTER.

Reglerne indebærer fortsat, at borgere, der er folke- eller førtidspensionister kan få lån hos kommunen til dækning af ejendomsskatter og udgifter til tilslutning til kollektive anlæg, hvis der tilslutningspligt. Renten har været halvdelen af diskontoen – dvs. for tiden 0,5 pct. p.a.

Da kommunerne har haft store udgifter ved denne ordning, har folketinget ændret reglerne omkring den rente, der skal betales. Der er nu tale om en markedsrente – beregnet som et gennemsnit af en række eksisterende obligationslån. Det er vigtigt at bemærke, at ændringen af lånerenten ikke kun gælder for nye lån, men også for alle tidligere opnåede lån. Det skønnes, at låntagerne kan se frem til en måske 5-dobling af renten, og at kommunerne fremover vil kunne tjene på ordningen, hvis lånene ikke indfries.

Ordningen kunne have været attraktiv for de sommerhusejere i Odsherred, som står over for at skulle udrede ca. 33.000 kr. for tilslutning til det offentlige kloaksystem. Fremover vil formentlig ganske få benytte ordningen

(Kilde: Parcelhusejernes Landsforenings blad: Mit Hus nr.4 2010)

AKUTBIL

1.marts 2011 trådte Region Sjællands nye plan for det præhospitale beredskab i kraft. Det betyder farvel til sygeplejerske-akutbilen i Nykøbing og lægeakutbilen i Holbæk.

Alle akutbiler i region sjælland – i første omgang 6 biler – bemanded med paramedicinere, som er på vagt hele døgnet.

En paramediciner er en erfaren redder med en særlig 5ugers uddannelse.

Akutbilerne med paramedicinere er stationeret i områder, hvor der er mere end 20 minutters ambulancekørsel til det nærmeste akutsygehus. 2 af bilerne er stationeret i Nykøbing og Kalundborg.

Herudover vil 10 ambulanceberedskaber, blandt andet 2 i Holbæk være bemanded med paramedicinere.

Pr. 1.april 2011 skal en ny Akut Medicinsk Koordination (AMK) være på plads i Slagelse med lægelig backup til akutbiler og ambulancer.

Den vagthavende læge kan rykke ud til større ulykker, hvor der er brug for en koordinerende læge (KOOL) på stedet.

KOMMUNERNE FÅR VANSKELIGERE VED AT "NEDKLASSIFICERE" OFFENTLIGE VANDLØB TIL PRIVATE VANDLØB.

Folketinget har på det seneste vedtaget forskellige love, der skal modvirke, at kommunerne kan overdrage offentlige udgifter til grundejerne ved at overdrage vedligeholdelsespligten til grundejerne.

Et af disse områder er lov om vandløb.

Hidtil har kommunerne uden særlige regler og uden begrundelser kunne flytte ansvaret for vandløb fra kommunalt ansvar og over til de berørte grundejere. Der er nu fra regeringens side fremsat **lovforslag** om, at kommunerne kun under visse omstændigheder kan flytte ansvaret for vandløb fra kommunalt regi til "brudejerne" – dvs. grundejerne.

Hvis forslaget vedtages, kan overflytning til privat regi fremover kun ske, hvis der er tale om vandløb som:

1. er anlagt til særlige, private formål
2. primært tjener til afledning af vand fra private arealer
3. primært tjener til afledning af spildevand fra få ejendomme.

KSO har sendt et brev til det udvalg i folketinget, som behandler forslaget med en anbefaling af lovforslaget.

LOVÆNDRING AF LOV OM PRIVATE FÆLLESVEJE – L 48

Regeringens væsentligste formål med lovændringerne har været at gøre det sværere for kommunerne at "nedklassificere" offentlige veje til at være private fællesveje – med den konsekvens at vedligeholdelsen af vejene overgår fra kommunen til de grundejere, som har grunde ud til vejene. Der er med lovændringen fremover krav om, at de berørte vejejerere skal have 4 års frist. Regeringens lovforslag blev kun vedtaget, fordi Socialdemokraterne undlod at stemme.

Efter det oplyste er der i Odsherred Kommune ingen aktuelle planer om at nedklassificere veje i sommerhusområderne. Og hvis der senere måtte opstå ønsker om overflytning, så går der altså mindst 4 år før evt. besparelser for kommunen viser sig.

Lovforslaget blev på flere områder ændret væsentligt under folketingets behandling – bl.a. på grund af KSO's skriftlige henvendelse til folketingets trafikudvalg.

Det har – med rette - skabt stor irritation hos en række grundejere, at de har været tvunget til at betale vedligehold af deres veje, selv om deres veje benyttes af mange andre grundejere til gennemkørsel. Der er nu fastlagt reger, hvorefter de nærliggende grundejere kan pålægges at bidrage til vedligeholdelsen.

En anden problemstilling har været, at grundejere, der ikke ønsker at være medlem af grundejerforeningen i området kan vanskeliggøre en "rettidig" beslutning om at sætte vejvedligehold i gang. Som bekendt skal der gennemføres et syn med kommunen, før der er hjemmel til at opkræve den delvise betaling fra ikke-medlemmer.

Ministeren oplyste i folketinget, at regeringen af principielle grunde ikke kunne støtte forslag om obligatorisk medlemskab af en grundejerforening. Man har dog tilvejebragt hjemmel til, at medlemmer af grundejerforeninger kan slippe billigere, når kommunen udsteder regninger for administration af et vedligeholdelsesprojekt.

En tredje problemstilling er, at kommunen kan kræve, at en privat fællesvej skal forsynes med belysning på grund af den almene færdsel på vejen. Det er i loven nu præciseret, at kommunen skal afholde en forholdsmæssig andel af udgifterne, således at grundejerne ikke kan pålægges hele udgiften.

Odsherred kommune har oplyst, at der ikke umiddelbart er planer om at kræve belysning på veje i sommerhusområderne.

VEJHULLER..

Asfaltfirmaet Colas A/S og Odsherred Kommunes eget Park- og Vej-team er i fuld gang med at lappe huller på en række af de vigtigste færdselsårer.

Observerer du steder hvor der er huller, så kontakt kommunen på

www.odsherred.dk/page1510.aspx

SEPTIK- & SAMLETANKE

Der gøres opmærksom på, at taksten for tømning af septiktanke og samletanke er steget til 300 kr. i 2011.

Til de grundejere der ikke endnu har fået udskiftet de tunge cementdæksler over septik- & samletanke, skal vi gøre opmærksom på, at det er sidste chance nu.

Tømningsplanerne for 2011 kan ses på www.odsherred.dk/page4636.aspx

KLOAKERING

Byrådet har den 25. januar 2011 endeligt vedtaget tillæg nr. 5 til spildevandsplanerne, hvilket betyder ændringer i tidsplanen.

Opdateret tidsplan kan ses på www.odsherred.dk/page4254.aspx

SKILTNING

Der gøres opmærksom på, at kommunen ikke længere yder bidrag til nye vejskilte på private fællesveje, hvis de ødelægges ved f.eks. påkørsel.

TURISMENS OG SOMMERHUSEJERNES BETYDNING FOR ODSHERRED.

Odsherred Kommunes borgmester Thomas Adelskov (S) har i et indlæg i Venstrebladet den 12. januar 2011 påpeget turismens og sommerhusejernes betydning for kommunen. Han oplyser, at kommunen hvert år bruger 2,3 mio. kr. til tilskud til turismeudvikling, markedsføring m.v. – og at der tillige bruges mellem to og tre mio. kr. på strandrensning, toiletter, cykelstier, blå flag, m.m. Borgmesteren oplyser samtidigt, at alene grundskylden for sommerhusgrundene i Odsherred kommune udgør en indtægt på 139,6 mio. kr. Endelig skriver Thomas Adelskov, at "jeg er overbevist om, at de hundredvis af ansatte i vores mange butikker og specialforretninger, og de hundredvis af håndværkere, der har landliggere og turister som en stor del af deres levebrød, også opfatter turismen som en vigtig økonomisk faktor for kommunen."

KSO har ved flere lejligheder peget på, at kommunen ikke optræder venligt over for turisterne og sommerhusejerne ved at **holde de offentlige toiletter lukket** uden for den egentlige sommerperiode..

Politikerne lovede at se på sagen, og det er nu besluttet, at holde strandtoiletterne åbne fra påske til og med efterårsferien. Man har så samtidigt set sig nødsaget til helt at lukke to af de 5 toiletter i Nykøbing.

STRANDRENSNING FOR TANG

Også på dette område har KSO påpeget over for kommunen, at det er meget vigtigt, at strandene renses, hvis man vil have tilfredse sommerhusejere (og deres gæster). Kommunen har nu besluttet at udvide budgettet med 150.000 kr., således at man i sommersæsonen kan rense de strande, hvor der er en større offentlig parkeringsplads. Det indebærer, at Gudmindrup Strand renses 3 gange om ugen og de andre strande en gang om ugen. Man er rede til ekstra rensning om nødvendigt.

SIDINGE FJORD

Den nybagte arkitekt Thilde Marie Kristiansens afgangsprøjet, som er en vision om retablering af Sidinge Fjord kan ses på www.odsherred.dk/page_6026.aspx

18 broer og 20 km vej fører til Odsherred

Trods vinterkulde og drilsk jordstruktur skrider rute 21 planmæssigt frem fra Mårsø ved Tuse og videre nord på. 15 broer, som vejen skal over og under, dukker i årets løb op i landskabet. Om godt to år åbner 2+1-motortrafikvejen.

70 nye vandhuller langs Rute 21

Broanlæggene sluger 13 % af anlægssummen på 1.370 millioner kroner til den nye rute 21, og der anlægges hele 18 broer, som vejen skal over eller under. 70 nye vandhuller erstatter 35 nedlagte.

[Læs mere om Rute 21](#)

Ny folder om naturbeskyttelse

En folder, der er uddelt til landets 90.000 jordbrugere, oplyser nærmere om naturbeskyttelsesloven og hvad man særligt skal være opmærksom på, hvis der er beskyttet natur på ejendommen.

[Læs mere om den nye naturfolder](#)

Byråd: Odsherred skal være frikommune

Odsherred søger nu regeringen om at blive en af de fem frikommuner i landet for at vise nye veje i opgaveløsning og organisering. Læs mere i nyhedsbrevet fra byrådet.

[Læs mere i nyhedsbrevet](#)