

Referat fra Stormødet i Vig Forsamlingshus den 11. august 2012 m.m.

Mødet som var flyttet fra Vig hallen som dagen før var brændt ned til Vig Forsamlingshus, som trods det ultrakorte avis, formåede at klare opgaven til megen ros.

Mødet blev indledt af formanden for Miljø- og Klimaudvalget Annelis Stamm med et velkommen til de ca. 150 fremmødte grundejere.

Et af de første punkter formanden omtalte var *Klima og energi*. Her handlede det mest om kommunens initiativer til at spare på energien, men der blev også omtalt "energilandsbyer". Man ville annoncere efter kandidater til energiby nr. 2 – her efterlyste formanden et sommerhusområde som muligt emne.

Næste punkt var *Vandløb, grøfter og dræn samt beskæring*. Formanden orienterede om, at kommunen modtog ganske mange henvendelser om problemer med vandløb og dræn, og henviste derfor til gældende lovgivning, der beskriver bredejernes pligt til at vedligeholde vandløb og dræn i deres nærområde. Kommunen har kun pligt til at vedligeholde offentlige vandløb. Herudover er kommunen vandløbsmyndighed, hvilket betyder de skal /kan inddrages hvis der opstår tvistigheder om vedligeholdelsen. Hun opfordrede dog til, at man først og fremmest taler med sine naboer, og forsøger at finde løsninger i mindelighed.

SAGT/KSO har tidligere opfordret til, at man indtegnede "ukendte" vandløb og rørlagte dræn på et kort, som man gerne kunne sende til SAGT, der så ville viderebringe dem til kommunen, men man kan også sende dem direkte til kommunens Gry Jensen, som i øvrigt fik megen ros på mødet for sit arbejde.

Også angående beskæring havde kommunen modtaget mange klager, så husk derfor at beskære træer og buske, så de ikke er til gene for hverken renovationsvæsen, beredskabet eller naboen. Husk også at få fjernet det afskårne.

Afdelingsleder hos Odsherred Forsyning Sascha Boserup deltog i mødet, og orienterede overordnet om kloakeringsplanen. Bl.a. kunne hun oplyse, at den 30årige tidsplan ikke holder helt, og at der må forventes en revideret tidsplan i starten af 2013.

Så snart den nye plan er klar vil den blive lagt på SAGT's hjemmeside.

Koordinationsudvalgets formand refererede til nogle af de emner KSO har beskæftiget sig med i årets løb:

Først og fremmest konstaterede han tilfredshed med at den "sommerhusafgift" på 200 kr. pr. ejendom, som kommunen i forbindelse med frikommuneforsøget var faldet til jorden.

Ligeledes planerne om grusgravning i Jyderup Skov, som havde mødt stor folkelig modstand, og som kommunen heldigvis bakkede op om, var faldet til jorden.

KSO hilser politiets kampagne mod indbrud i sommerhuse velkommen. Den folder politiet har udarbejdet er at finde på SAGT's hjemmeside. Der var spørgsmål fra salen hertil. En grundejer havde ringet 114 da vedkommende havde observeret indbrud i nabohuset. Vedkommende havde desværre fået til svar: "Vi kommer ikke i sommerhusområder". SAGT's opfordring er derfor: Ring til vicepolitikommissær Søren Højsgaard hvis i observerer noget. Han har på et møde med SAGT/KSO opfordret os dertil, og givet os telefonnumre vi kan anvende - **2510 7629 eller 2510 7642**.

Hvis der er tale om et indbrud der er sket eks. dagen før, så send en mail til sho011@politi.dk eller btc001@politi.dk

Vedrørende kloakeringsarbejdet, mente Hans Glendrup (KSO formand) at arbejdet forløber nogenlunde. Vi har erfaret enkelte klager over afleveringstilstanden, men de fejl der *med rette* har kunnet påvises, har forsyningsselskabet rettet op på. Vi må dog stadig anbefale, at man selv gennemfotograferer sine veje inden gravearbejdet påbegyndes. Koordinationsudvalget arbejder desuden på, at få repræsentation i Odsherred Forsyningsbestyrelse.

Man har rettet henvendelse til miljøministeren, der mener, at det er en god idé, men selskabet har ingen pligt til at optage interessegrupperes repræsentanter.

Der har nogle steder været problemer med skorstensfejning, derfor har det været et af KSO emnerne med kommunen. Det ligger nu klart, at kommunen ikke umiddelbart har noget med skorstensfejningen at gøre, men blot opkræver bidraget for skorstensfejningen.

SAGT/KSO har siden haft et møde med skorstensfejmestrene, der bl.a. kunne orientere om, at de gennemsnitlig kører ca. 6-7.000 gange forgæves. Når man får en seddel om at skorstensfejeren har været der forgæves, må man kontakte ham og aftale en tid. Det er i den forbindelse nødvendigt, at både skorstensfejeren og grundejeren er fleksible. Man kan ikke forvente, at man kan få fejet skorsten i weekenderne. Det skal pointeres, at de steder, hvor der kan fejjes gør de det selvfølgelig også selv om der ikke er nogen hjemme.

Der er kommet et nyt bygningsreglement omkring småhuse. Det virker som om det nu er tilladt at placere containere og campingvogne på sommerhusgrunde, hvis de anvendes som udhuse. Der har endnu ikke været "prøvesager", som kan "afgøre" i hvilket omfang det tillades. Helt sikkert er det dog, at de ikke må være til fare for andre.

Siden har KSO haft punktet oppe på SOL møde. En måde at forhindre sommerhusområderne bliver til "*skrotpladser*" kan være at man udarbejder en LOKALPLAN (hertil kan man få hjælp fra kommunen). En lokalplan skal IKKE have 100 % godkendelse fra grundejerne i en forening, blot være vedtaget på en generalforsamling. Dernæst skal lokalplanen tinglyses – d.v.s. den kan tinglyses på én parcel omhandlende samtlige matr.nr. i foreningen.

På mødet var der et spørgsmål, om kommunen evt. mod betaling ville påtage sig at opkræve vejbidrag for grundejerforeningerne? Direktør Torben Greve oplyste, at det har kommunen KUN mulighed for, hvis der etableres et vejlaug.

Vedrørende mobilnet ser det ikke lovende ud. Produktchef hos TDC Jakob Lind erkendte, at dækningen i dag ikke er optimal visse steder. Dernæst at der er påbegyndt en forøgelse af kapaciteten, men at der i spidsbelastningsperioder er mange om at dele frekvenserne – deraf lange svartider. Staten har nylig afholdt auktion, hvor der blev udbudt en række sendefrekvenser. TDC har erhvervet 10 med den klausul, at der skal ske en udbygning inden udgangen af 2015 for en lang række postnumre – disse omfatter stort set hele Odsherred.

Skiltning – på SOL-møde den 27. september bebudede kommunen en skiltekampagne der skal omfatte såvel reklameskilte i det åbne land, som ulovlige skilte i sommerhusområderne. Kampagnen er ikke helt tilrettelagt endnu, men vil formentlig finde sted i foråret 2013.

Den vil formentlig bestå af en oplysningskampagne om reglerne for skiltning og en "frit lejde" periode, for at ende med en myndighedsperiode, hvor man med lovgivning i hånden vil påbyde fjernelsen af de tilbageværende ulovlige skilte.

Husk, at "Ballonpigen" er et lovligt skilt. Nedenstående er fundet på www.e-skilte.dk

Pas på mig, på Skiltegalge

Ekskl. moms: 2.309,60 kr. Inkl. moms: 2.887,00 kr.



Følgende blev besluttet på mødet med politiet den 14. juli 2010 vedr. sommerhusveje/grusveje:

- Grundejerne kan opsætte skilt "ballonpigen" (standardudgave) efter tilladelse fra kommunen, jf. privatvejslovens § 49.
- Grundejerne kan opsætte tavle E 53 (område med fartdæmpning), forudsat at der etableres fartdæmpende foranstaltninger efter gældende vejregler, herunder belysning (evt. solceller). Fremkommelighed for brandudrykningskøretøjer m.fl. skal sikres. Kræver tilladelse fra kommunen og politiet jf. privatvejslovens § 44 og færdselslovens § 92.
- Skilte der kan forveksles med færdselstavler kan ikke tillades (herunder markering med rød ramme).

På baggrund af mødet, er der udarbejdet et forslag til retningslinjer for opsætning af skilt med "Ballonpigen". Disse er vedlagt.